

# Großer Erfahrungshorizont

*Henrik Borgböhmer feiert mit Partner-Immobilien das 25jährige Jubiläum*

(nik). In den letzten 25 Jahren hat sich der Immobilienmarkt öfter verändert. Henrik Borgböhmer, Inhaber und Geschäftsführer von Partner-Immobilien Henrik Borgböhmer, hat seine Kunden in diesem Jahr ein vier-

bieten kann," sagt der Immobilienfachmann. „Beim Thema Immobilien aus Erbschaften sind zum Beispiel nicht nur kaufmännische sondern vermehrt auch mediative Anforderungen gefragt“, hat Borgböhmer beob-

die Akquise erheblich an Bedeutung gewonnen“, sagt der Diplom-Volkswirt. „Hier wurde ein funktionierendes System geändert. Ich hätte mir eine französische Lösung mit einer 1 zu 1 Lösung gewünscht, das wäre ein marktangepasster Weg gewesen.“ Die Erfahrung mit dem französischen Markt ist ein zusätzlicher Pluspunkt von Partner-Immobilien, die unverändert im Meisenbergweg zu Hause sind. Aufgrund des knappen Angebotes an Immobilien und Mietwohnungen in Freiburg beobachtet Borgböhmer, dass ihn verstärkt Miet- und Kaufinteressenten mit der Suche nach der passenden Immobilie beauftragen. „Leider fehlen uns häufig die passenden Mietangebote“, stellt der Makler fest. Im Hinblick auf das geringere Angebot an Kaufimmobilien zahlen sich für seine Kunden die langjährig bestehenden Kontakte zu Bauträgern und Finanzdienstleistern aus. „Die künstlich niedrigen Zinsen werden auch in den nächsten Monaten dafür sorgen, dass andere Anlagemöglichkeiten wenig Interesse finden und Immobilien daher eine besonders sichere Anlage bleiben.“ Zu den aktuellen Angeboten, die bei Partner-Immobilien auch online präsentiert werden, zählen zwei hochwertige Neubau-Doppelhaushälften in Freiburg-Littenweiler. „Hier können wir anspruchsvolles Wohnen in einer der letzten freien Lagen im Freiburger Osten anbieten“, freut sich Borgböhmer.



*Henrik Borgböhmer feiert mit Partner-Immobilien das 25jährige Jubiläum.*  
Bild: Jessica Hath

tel Jahrhundert lang beraten, ihnen private und gewerbliche Immobilien verkauft und vermietet sowie Grundstücke und Gebäude bewertet. „Es hat Vorteile, wenn man seinen Kunden einen großen Erfahrungshorizont

achtet. Wie viele seiner Kollegen ist auch Borgböhmer von den gesetzlichen Änderungen bei Vermietungen und beim Verkauf von Immobilien betroffen. „Durch das Bestellerprinzip hat auch im Bereich Vermietungen